

الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي

بتاريخ 30 أوت 2019

تبعاً لمقتضيات القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018، وخاصة الفصل 216 منه،

وبناء على الدعوة الكتابية الموجهة للسادة أعضاء المجلس البلدي لبلدية جربة حومة السوق بتاريخ 19 أوت 2019، وعلى الإعلان عن موعد انعقاد الدورة عن طريق البلاغات الإذاعية والإشهار بالأماكن العمومية وعن طريق الموقع الإلكتروني

أشرف رئيس المجلس البلدي السيد الحسين جراد يوم الجمعة 30 أوت 2019 على الساعة الخامسة مساءً بقصر البلدية على فعاليات الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2019، حيث إفتتح الجلسة بحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي وعددهم 16 عضواً هم :

- | | | | |
|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| - أمال كروية | - فوزي بوصفارة | - عفاف الباروني | - توفيق دالي |
| - مراد الميساوي | - محفوظ بن عايد | - سارة يامون | - هشام حنيني |
| - هبة بن يوسف | - فردوس بوجناح | - خالد الزريعة | - فاطمة التليلي |
| - نسرين بن حريز | - مراد بعزیز | - فوزية الهواري | - مختار بن خميس |

وحيث تم تسجيل إكمال النصاب القانوني حسب بطاقة الحضور المصاحبة .

في حين تغيب بدون عذر السادة والسيدات : - سامي بن عيسى - زهير التغلات - لطفي بن مولي - مصطفى السويسي - العربي عبد الرزاق بوشداخ - كوثر الملوخ - هيثم الحمروني - أمال البعطور وتغيب بعذر السيدتان : هدى الباروني ومريم بن تمليست .

وحضر عن الإدارة البلدية السيدات والسادة : - عبد الرؤوف الحمداني - نبيل بالحاج - عفيفة التكيثك - محمد الزموري - خالد بن غفاد - رياض بوحمد

وبحضور ثلثة من المجتمع المدني

وتطبيقاً لمقتضيات الفصل 218 من مجلة الجماعات المحلية تولى السيد عبد الرؤوف الحمداني مكلف بالكتابة العامة كتابة الجلسة.

إفتتح السيد الحسين جراد رئيس المجلس الجلسة مرحباً بالحضور متمنياً أن الجميع قد أمضى عطلة صيفية مريحة خاصة وأن فصل الصيف قد انتهى وقد كان مميزاً من حيث النشاط في جميع المجالات على مستوى الإدارة البلدية نخص بالذكر الحركية الاقتصادية في المجال السياحي الداخلي والخارجي وما لها من تداعيات على حركة المرور وخاصة في مدينة حومة السوق وكذلك حجم العمل في مجال النظافة واسداء الخدمات

ثم قدم بسطة حول النشاط الثقافي الذي إحتضنته مدينة حومة السوق مثل مهرجان جربة أوليس الدولي ومهرجان الأضواء الذي يعد تجربة فريدة حيث كرس تعاوننا بين المجتمع المدني في عمل ثقافي هام قائم على التطوع ودعا الجميع لمتابعة هذه التظاهرة ،إثر ذلك تولى السيد رئيس البلدية تقديم جدول أعمال هاته الجلسة كما يلي :

- 1 / تقرير ملخص لتساؤلات المواطنين التي تم عرضها في المجلس التمهيدي بتاريخ 2019/07/27 والتدابير المتخذة في شأنها .
- 2 / المصادقة على :

* تقرير المجلس البلدي بتاريخ 08 جوان 2019

* تقرير المجلس الإستثنائي بتاريخ 03 جويلية 2019

* تقرير المجلس الإستثنائي بتاريخ 07 أوت 2019

- 3 / قرار إحداث لجنة ظرفية تعنى بتنظيم التنشيط السياحي .
- 4 / إحالة ملكية المكتبة العمومية بالرياض .
- 5 / المصادقة على عدد 2 عقار تابعة لحزب التجمع المنحل بملية ووالغ .
- 6 / المصادقة على تبرع بقطعة أرض بملية .
- 7 / إجابة على سؤال كتابي .

أشار السيد رئيس المجلس إلى ورود مكتوب عبر البريد الالكتروني للبلدية من السيدة هدى ربحان عضو المجلس البلدي تطلب فيه تأجيل الإجابة على السؤال الكتابي إلى جلسة اخرى نظرا لتواجدها في تونس العاصمة وتمت الموافقة على ذلك كما طلب رئيس الجلسة امكانية إدراج نقطة إضافية في جدول الأعمال وهي مذكرة حول تعديل المعاليم المستخلصة

ثم تم التطرق إلى مواضيع الجلسة.

- 1 / تقرير ملخص لتساؤلات المواطنين التي تم عرضها في المجلس التمهيدي بتاريخ 2019/07/27 والتدابير المتخذة في شأنها .

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى السيد عبد الرؤوف الحمداني الذي قام بتلاوة ملخص لتساؤلات المواطنين في المجلس التمهيدي والتدابير المتخذة في شأن ذلك

وقد طلبت السيدة فوزية الهواري الكلمة وتقدمت ببيان مكتوب حول تلك الجلسة وكانت كالتالي .

" 1 / الجانب الخدماتي للبلدية :

لقد انتقدنا سابقا مسألة إحداث لجنة للشبكات صلب البلدية وصوتنا ضد قرار إحداثها ، وقلنا أن هذه اللجنة ستشرع للفوضى ، من جهة أخرى فقد صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة في الجلسة الإستثنائية المنعقدة بتاريخ 2 أكتوبر 2018 على قرار مفاده أن آخر أجل لعمل هذه اللجنة هو موفى ديسمبر 2018 وأن آخر أجل لقبول مطالب التسوية هو 15 أكتوبر 2018 .

فما هي شرعيتكم الآن للخوض في هذه المسألة ؟

وما معنى دعوتكم للمعنيين بالأمر للاتصال بالدوائر البلدية لتنسيق العملية ؟

إن هذه الدعوة غير بريئة خاصة ونحن في خضم إستحقاقات إنتخابية وطنية .
فمن جهة انتهى عمل لجنة الشبكات حسب قرار للمجلس البلدي ومن جهة أخرى تدعو المواطنين للإتصال بكم
قصد التمتع بهذه الخدمات . فهل هي مقايضة خدمة بخدمة (Gagnant gagnant) أم ماذا ؟
2/ جانب البنية التحتية:

لقد بلغنا من عدة متساكنين ببلدية جربة حومة السوق قيام المقاول المتعهد بتدعيم الطريق المعبدة المسماة نهج
سيدي منصور المؤدية لحومة بني باندو والمتفرعة عن طريق حومة السوق مليئة بقيامه بتعبيد الطريق الرملية
الفرعية المؤدية لمحل سكنى رئيس البلدية .

وبعد قيامنا بالتحريات اللازمة تأكدنا من أن رئيس البلدية قد إستغل نفوذه لتحويل قسط من اشغال مبرمجة
لتدعيم الطريق المذكورة لفائدة طريق غير مبرمج تعبيدها أي أنه إستغل نفوذه لتحويل جزء من أموال المجموعة
المبرمجة للصيانة قام بإستغلالها لفائدته الخاصة .

إن هذا الصنيع يعتبر سابقة خطيرة وفيه تغليب للمصلحة الخاصة على المصلحة العامة واستغلال نفوذ بدون
وجه حق وهذا هو سوء الحوكمة والتدبير .

فهل أن أعضاء المجلس على علم بهذا الأمر أم لا ؟ وما هو موقفهم الصريح منه ؟
- السيدة فاطمة التليلي : تطرقت إلى مسألة وجوب تحديد الطرقات التي تم تعبيدها والتي سيتم برمجتها
وتساءلت عن نسب الإنجاز .

- السيد محفوظ بن عايد : تسائل حول الإجراءات التي تم إتخاذها من طرف الشركة التونسية للكهرباء
والغاز و الشركة التونسية لاستغلال وتوزيع المياه بعد تسجيل عدة تسربات ولم تحرك ساكنا .

- السيد توفيق دالي : بالنسبة للطرقات لسنة 2018 : تسائل هل تم رصد ميزانية في الطرقات لإصلاحها أم لا ؟
- السيد خالد الزريعة : اعتبر أن الإجابة كانت شكلية عموما بالنسبة للربط بشبكات مع العلم أنه تم قبول
المطالب بعد الآجال المتفق عليها .

- السيد هشام حنيني : أكد أنه بالنسبة للربط بالشبكات تم الإتفاق على أن آخر أجل لقبول المطالب هو
2018/10/15 وأن هناك مطالب حصلت على الموافقة المشروطة وهي التي تم إرسالها للدوائر لإعادة درسها
ولتسوية وضعيات وذلك بإقتراح من المكتب البلدي .

- السيد محفوظ بن عايد : اعتبر أن ملفات الربط بالشبكات تم إيداعها قبل 18 أكتوبر 2018 ولم يتم
دراستها بتاتا أو تحصلت على الموافقة المشروطة وقد تمت إحالتها إلى الدوائر مرجع النظر لتسريع النظر فيها
خدمة لمصلحة المواطن .

- السيدة أمال كروية : أكدت أن آخر أجل لقبول ملفات الربط بالشبكات هو 18 أكتوبر 2018 وإتمام العمل
بهذه اللجنة في أجل لا يتجاوز 3 أشهر وفي دورة شهر فيفري 2019 تم التطرق لهذه الوضعية وتم اقتراح شهر
أفريل كآخر أجل لاتمام الملفات

اما بالنسبة للمطالب الجديدة فإذا كانت متعلقة بحوش قديم يجب الترخيص له بربطه بالشبكات وإذ كان البناء
حديثا شيد بدون رخصة فيجب تقديم مطلب في الحصول على رخصة بناء .

- السيد رئيس البلدية : للمواطن الحق في إيداع المطالب ويجب على البلدية تسجيلها والإجابة عنها لأن برنامج التسوية تم الإنتهاء منه في شهر أفريل 2019 .
- كما أضاف أن هناك وضعيات يجب فيها تقديم رخص بناء وهناك حالات خصوصية (وضعيات إجتماعية) وإذا كان موضوع الربط بالشبكة يتعلق بحوش عربي فلأبناء الحق في إضافة عداد ماء وكهرباء . وبالنسبة لحالة الطرقات أفاد السيد رئيس البلدية أن عدة أطراف أخرى مثل الشركة التونسية للكهرباء والغاز والشركة التونسية لإستغلال وتوزيع المياه وشركة إتصالات تونس تقوم بقطع الطريق دون إصلاحها وأنه تم عقد جلسة عمل مع السيد والي مدنين وتم اقتراح مزيد التنسيق مع البلدية عند إنجاز مثل هذه التدخلات وكذلك عند خلاص المزودين وحيث تم إقتراح عدم خلاص المزودين أو المتدخلين على الشبكات إلا بعد موافقة البلدية.
- وأفاد السيد رئيس البلدية في مداخلته أنه تم التدخل في شهر جوان وجويلية لإضافة مادة الخرسانة الاسفلتية وتم القيام بهذه الإصلاحات والبلدية ساعية لتعميم العملية على كل الطرقات .
- وأن هناك عدة مطالب لتعبيد الطرقات وسيتم برمجتها طبقا للمنهجية التشاركية . أما فيما يخص " Betume " مادة الزفت فهناك إشكالية في التزود بهذه المادة.
- السيدة فوزية الهواري : تعرضت لمسألة استغلال نفوذ بالنسبة للطريق المؤدي إلى سيدي منصور .
- أوضح السيد رئيس البلدية في هذه النقطة أنه مشروع المجلس الجهوي وهو تكملة لمشروع بوملال وبني باندو وليس مشروع بلدي وهو حل إستثنائي والتدخل كان من طرف مصالح وزارة التجهيز .
- السيد مراد بعزيز : إستغرب من صمت أعضاء المجلس البلدي على هذه العملية ومن شكر المقاول الذي قام بإصلاح الطريق الذي يؤدي إلى منزل رئيس البلدية .
- وعقب على تدخل السيدة فوزية الهواري معربا عن إستغرابه من صمت أعضاء المجلس في ما يتعلق بالنقطة الثانية التي تخص إستغلال نفوذ رئيس المجلس لتحويل قسط من أشغال مبرمجة لطريق نهج سيدي منصور لفائدة الطريق المؤدية لمحل سكناه ولفائدته الخاصة.
- وإعتبر أن ذلك عار على المجلس و طلب صراحة إستقالة رئيس المجلس البلدي لبلدية جربة حومة السوق .
- السيد محمد الزموري : أكد أن المشروع ليس بلدي وهو مشروع جهوي مدرج منذ سنة 2017 ويتمثل في تعبيد طرقات بمنطقة بني باندو وتم التنسيق مع المدير الجهوي للتجهيز أثناء زيارته في جويلية 2018 لمدينة حومة السوق لمتابعة المشاريع المبرمجة والإتفاق على إضافة 300 م بطريق سيدي منصور ومعالجة النقاط الزرقاء بها ضمن مشروع بني باندو .
- السيد فوزي بوصفارة : أكد أن على كل متر مربع ينجز من الطرقات في بلدية حومة السوق يعتبر مكسبا للبلدية . كما تسأول "ما ذنب متساكني وأجوار مسكن رئيس البلدية من حرمانهم من المشاريع لأن رئيس البلدية يوجد بجوارهم". كما أفاد أنه تم تكوين لجنة لتحديد المناطق الزرقاء المتضررة من الأمطار وتم الإتفاق على أن حومة جراد هي من أكثر المناطق المتضررة.
- كما طالب بمتابعة المجالس التمهيدية وتبويب مشاغل المواطنين والإستجابة لهم في إطار خطة عمل واضحة ووصف التقرير بكونه محتشما ودعا إلى تطويره.

كما أكد على ضرورة إعداد تقارير بخصوص نشاط اللجان وكذلك تقرير مفصل لنشاط الدوائر وعرضه على المجالس.

- السيد محفوظ بن عايد : تسائل عن سبب عدم تطوير طريقة عمل البلدية مثل أداء المقاول الذي يعمل في تركيز "Fibre optique" . وتم دعوة السيد رئيس لجنة الأشغال لمتابعة الموضوع .

- السيدة فاطمة التليلي : أكدت على وجوب ذكر التواريخ والمؤشرات والتسجيلات الموثقة ومتابعة طلبات المواطن عند صياغة محضر المجلس التمهيدي وجدوى التدخلات وإعتبرت أن مجهودا كبيرا قد تم بذله وجب الإحاطة به وتوفير المعطيات يتطلب تظافر كل الجهود والدعوة إلى ضرورة التحسين النوعي للمجالس البلدية مثل التقارير التي يجب أن تكون حاملة للمؤشرات وتقدم صورة للبلدية بخصوص دعم وإثراء المداخلات وتكون حاملة لتوجهات واضحة .

- السيد خالد الزريعة : أكد على وجوب التنسيق بين جميع الأطراف المتداخلة للإجابة على تساؤلات المواطنين.

- السيد مراد الميساوي علق بما يلي: بالنظر إلى الاجراءات المتخذة إجابة على تساؤلات المواطنين بالمجلس التمهيدي يترك لدى إنطبعا أنها مشاريع وردية لكن الواقع غير ذلك فباستثناء مجالي النظافة والبيئة فإن كل المسائل الأخرى بقيت عالقة ولم يحصل فيها تقدم مثل الادارة الفنية التي ذكرت سابقا مثلا أنه سيتم الانطلاق في أشغال السوق المركزية يوم 2019/05/15 لكن إلى حد هذا التاريخ لم يقع الشروع فيها بعد ، وأنه بطريق المطار تم وضع "Goudron" على التراب وأعتبر أن الإدارة الفنية هي حصن مغلق يصعب الولوج إليه إن لم يكن مستحيلا

وقد أخذ السيد رئيس البلدية الكلمة وأكد أنه سيتم عقد جلسة مفتوحة في الأسبوع المقبل للبحث في المشاريع وكل ماله صلة بالإدارة الفنية من قريب أو بعيد والإستدعاء موجه للجميع للحضور للنظر في الملفات العالقة .

2/ المصادقة على تقارير المجلس البلدي في دوراته الاستثنائية والعادية :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى السيد عبد الرؤوف الحمداني الذي تولى تلاوة محضر جلسة:

* المجلس البلدي بتاريخ 08 جوان 2019 في دورته العادية:

أفاد السيد رئيس البلدية أنه يجب ذكر أسماء أعضاء المجلس خاصة في التصويت بضد والمحتفظ وتجنب الأخطاء اللغوية

وقبل المصادقة تدخل السيد مراد بعزیز ملاحظا انه لم يتم تدوين تدخله كاملا كما ورد بالمكتوب المسلم آنذاك وفيما يلي نص مداخلة السيد مراد بعزیز والسيدة فوزية الهواري.

- السيد مراد بعزیز: لقد فوجئنا في الجلسة العادية الأخيرة بتاريخ 3 مارس 2019 بانسحاب مساعدك من الجلسة قبل رفعها وقد تم الانسحاب في وقت كنت فيه خارج القاعة فنعلمكم بأنه:

"أولا : إن ما تم تدوينه في خاتمة محضر الجلسة العادية المؤرخ في 3 مارس 2019 فيه مغالطة حيث لم يقع التنصيص على مبادرة مساعدك في مغادرة الجلسة وكانت التدوينة مظلمة للحقيقة .

ثانيا : لم يقع الإعلان عن إنتهاء الجلسة ورفعها .

ثالثا : نحن إضطررنا لمغادرة القاعة بسبب فقدان النصاب القانوني لمواصلة الجلسة .

رابعاً : لم تقع الإجابة والتداول في جميع الأسئلة الكتابية التي وجهتها لكم مساعدتكم السيدة هدى ربحان .
خامساً : إلى هذا التاريخ لم تقع الدعوة لجلسة لمواصلة النقاش حول هذه الأسئلة ولم يقع تضمين هذه الأسئلة بجدول أعمال هذه الجلسة رغم إلحاح السيدة هدى ربحان على ذلك . فلماذا إنسحب مساعدوك ؟
ولماذا تتجنبون البت في هاته الأسئلة ؟ وما هو مآل جلسة 3 مارس 2019 ؟ ندعوكم إلى نقل وقائع الجلسات وتدخلات أعضاء المجلس بأمانة .

كما أثار السيد خالد الزريعة مسألة كان قد تعرض لها في مجلس سابق هل تعتبر مخازن التبريد الموجودة بالمناطق الفلاحية مخالفة للقانون أم لا وأين يسمح القانون بتركيزها ؟
وقد أكد أن السيد حوسين دغفاص مدير الشؤون الفنية بالبلدية قد أجاب سابقاً بأن هذه المخازن تعتبر من المشاريع الفلاحية ويرخص في إحداثها بالمناطق الفلاحية فعقب على التدخلات السابقة وأكد أن هذه المشاريع هي مشاريع صناعية موضوعها تبريد منتجات فلاحية يخضع إنشاؤها إلى كراس شروط وزارة الصناعة والطاقة ويستوجب تركيز مثل هذه الوحدات بالربط بشبكة التطهير التي لا يقع تمديدها بالمناطق الفلاحية حيث أن الربط هو من إختصاص الديوان الوطني للتطهير الذي لا يتدخل في المناطق الفلاحية .
وأن وجود مخازن التبريد في المناطق الفلاحية أمر غير قانوني ومكانها الطبيعي هو المناطق الصناعية .

- فيما يتعلق بمسألة المصادقة على الحساب المالي لسنة 2018

السيدة فوزية الهواري : وجب عليكم سيدي الرئيس تمكين أعضاء المجلس البلدي من تقارير تتعلق بالحسابات المالية حتى يتمكنون من الإطلاع عليها ومن ثمة المصادقة عليها أو لرفضها . من ذلك يجب مثلاً على أعضاء المجلس التعرف على الحجم المالي لنفقات التأخير التي تشمل المصاريف النقدية والعينية والتي لا يجب أن تتجاوز 50 في المئة من العنوان الأول للميزانية .

من جهة أخرى أين تقارير وحدة التدقيق والمراقبة التصرف الداخلي التي نص عليها الفصل 182 من مجلة الجماعات المحلية في إطار القسم السابع المتعلق بتنفيذ الميزانية وختمها . وهل أن هذه الوحدة موجودة أم لا .

تدخل السيد مراد بعزيز : نقطة 1 من جدول الأعمال جلسة 2019/04/26

ملاحظات فيما يتعلق بالإجراءات المتخذة من طرف الجهاز التنفيذي للبلدية بخصوص تساؤلات المواطنين خلال الجلسة التمهيدية السابقة المؤرخة في 26 أفريل 2019
أولاً : إن مطالب المواطنين المذكورة هي نفس المشاغل التي عبر عنها المواطنين في كل الجلسات التمهيدية السابقة .

ثانياً : في مقابل ذلك نلاحظ أن الاجراءات المعلن عنها في تقريركم لم ترتق إلى أنتظارات المواطنين وبقيت في مستوى التسويق والوعود الفضفاضة على غرار عبارة "سيتم" مثلاً تم أستعمالها 9تسع مرات في الجواب على 15 موضوع إضافة إلى عبارة "بصدد" التي إستعملت 3ثلاث مرات .

فما هي إنجازاتكم الفعلية وقد مر عام تقريبا على تنصيبكم
ونعلمكم أن مقاطعتنا للجلسة التمهيدية السابقة كان بمحض إرادتنا وهو إحتجاجا على منهج التسويق والكلام الفضفاض الذي إعتمدتموه في جميع المجالس السابقة .

يعرض تقرير المجلس البلدي بتاريخ 08 جوان 2019 للمصادقة

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على المجلس البلدي بتاريخ 08 جوان 2019 كالتالي:

- ضد : مراد بعزیز

- محتفظ : مراد الميساوي ، مختار بن خميس وفوزي بوصفارة
- مع الموافقة : البقية 12 عضو وهم .

- أمال كروية	- عفاف الباروني	- توفيق دالي	- محفوظ بن عايد
- سارة يامون	- هشام حنيني	- هبة بن يوسف	- فردوس بوجنا
- خالد الزريعة	- فاطمة التليلي	- نسرین بن حریز	- فوزية الهواري

*تقرير المجلس الإستثنائي في دورته المنعقدة في 2019/07/03 :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى السيد عبد الرؤوف الحمداني الذي تولى تلاوة محضر الجلسة المذكور .
وقد أكد على ضرورة التنسيق مع السيد رمزي المكلف بالإعلامية للتأكد من تاريخ إرسال الإستدعاءات وكراس الشروط

تدخل السيد مراد بعزیز بخصوص مجلس 2019/07/03 حول نقطة نظام تتعلق بعدم قانونية هذه الجلسة بما يلي لقد تعودتم سيدي رئيس المجلس الإعلان عن موعد الجلسات في أجل يسبق ب 48 ساعة فقط موعد الجلسة وفي ذلك مخالفة صريحة لأحكام الفقرة قبل الأخيرة من الفصل 216 من مجلة الجماعات المحلية التي نصت عليها أنه : توجه الدعوات خمسة عشر يوما على الأقل قبل موعد إجتماع المجلس .

وحتى إذا ما اعتبرنا بقية هذه الفقرة من الفصل 216 المذكورة التي تنص على "غير أنه تمكن إختصار الأجل إلى يومين في حالة التأكد "، فإنني أعلمكم سيدي الرئيس بأن موضوع هذه الجلسة لا يكتسي صبغة التأكد حتى يقع إختصار الأجل في يومين فقط ، حيث أن المواضيع المتعلقة بمثل هذه الصفقات متوقعة وكان من الأجدر بكم التطرق لها منذ الجلسات الأولى للمجلس .

إضافة إلى مسألة آجال الدعوة إلى الجلسة الإستثنائية ، أعلمكم أنه لم يصلني شيء عن هذه الجلسة وفي ذلك مخالفة لأحكام الفصل 217 من مجلة الجماعات المحلية الذي ينص على : "ترفق الدعوات إلى جلسات المجلس البلدي بملحوظات تفسيرية حول المسائل التي ستعرض على التداول أثناء الجلسة .

تحال على أعضاء المجلس البلدي وجوبا قبل إنعقاد الجلسة خمسة أيام على الأقل مشاريع الصفقات أو غيرها من العقود وكل عضو من أعضاء المجلس البلدي في إطار ممارسته لمهامه الحق في الإطلاع على كل الوثائق والمعطيات المتعلقة بالمسائل البلدية التي تكون موضوع تداول .

ختاما : هذه التجاوزات دأبتم سيدي الرئيس على إنتهاجها وكنا في كل مرة نندد بها طالبين منكم إحترام القانون .
سيدي الرئيس المجلس نطلب منكم تأجيل هذه الجلسة وإعادة الدعوة لجلسة أخرى مع إحترام الأجل ومدا
بجدول الأعمال والملحوظات التفسيرية وغيرها حتى يتسنى لنا دراستها في ظروف مناسبة

في ميدان التقاضي الإخلال بالأجال والإجراءات يؤدي إلى رفض الدعوى شكلا وشكرا
- فاطمة التليلي : أكدت على وجوب التنصيص في محضر الجلسة على التغيب بعذر وأنها قد أعلنت الإدارة
البلدية بعدم الحضور في المجلس السابق لضرورة العمل
يعرض للمصادقة المجلس الإستثنائي ليوم السبت 2019/07/03 .

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على تقرير المجلس الإستثنائي المنعقد يوم
السبت 2019/07/03 كالتالي:

- ضد : مراد بعزيز وفوزية الهواري
- محتفظ : خالد الزريعة فاطمة التليلي ومراد الميساوي
- مع الموافقة : 10 أعضاء وهم :
- أمال كروية - عفاف الباروني - توفيق دالي - محفوظ بن عايد
- سارة يامون - هشام حنيني - هبة بن يوسف - فردوس بوجناح
- نسرين بن حريز - فوزي بوصفارة

* المجلس الإستثنائي بتاريخ 07 أوت 2019

أحال السيد رئيس البلدية إلى السيد عبد الرؤوف الحمداني الكلمة الذي تولى تلاوة محضر الجلسة المذكور
يعرض للمصادقة المجلس الإستثنائي ليوم 07 أوت 2019.

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على تقرير المجلس الإستثنائي بتاريخ 07
أوت 2019 كالتالي:

- ضد : 0
- محتفظ : مراد بعزيز وفوزية الهواري وفاطمة التليلي
- مع الموافقة : 13 أعضاء وهم :
- أمال كروية - عفاف الباروني - توفيق دالي - محفوظ بن عايد
- سارة يامون - هشام حنيني - هبة بن يوسف - فردوس بوجناح
- خالد الزريعة - نسرين بن حريز - مراد الميساوي - فوزي بوصفارة
- مختار بن خميس

4 / إحالة ملكية المكتبة العمومية بالرياض :

- السيد محسن بن عايد : قام بتقديم بوسطة حول الملف فذكر بأن المكتبة العمومية بالرياض هي في الأصل تبرع من الأهالي وتحديدًا من امرأة بداية من الأرض إلى البناء وتحتضن 603 منخرط مساحتها 170م2 وبها 4 أقسام .
- السيدة عفاف الباروني : أعتبرت هذه إنجازات كبرى للبلدية فلماذا يقع التفريط فيها للوزارة .
- السيد مختار بن خميس : كافة الوزارات تطالب بنفس التمشي وربحا للوقت يجب التوقيت فيها .
- السيدة فردوس بوجناح : المكتبة موجودة منذ القديم والبلدية لم تقدم الإضافة لها لا الدعم و لا الصيانة وهي تقوم بالتنشيط الثقافي للجهة .
- السيد هشام حنيني : المكتبة هي مكسب للمنطقة ومن جهة أخرى الوزارات أصبحت تشترط التوقيت في الأراضي وهي فرصة حتى تحصل على الإستثمارات .
- السيد مراد بعزيز : مساحة العقار 400 م2 والمساحة المغطاة 170م2 ولكن ليست على ملك البلدية يجب التثبيت في الملكية أولا .
- السيد محفوظ بن عايد : المكتبة هي تبرع للأهالي وفي 2017 تم التبرع ببناء 100 م2 إضافي وكذلك التجهيزات تم التبرع بها من الأهالي وأدعو كافة المستشارين لزيارة المكتبة العمومية والبلدية غير قادرة حتى على دهن المكتبة.
- السيد مراد الميساوي : تسأل عن طريقة عمل المجلس البلدي فمكتوب المندوب الجهوي الشؤون الثقافية تم إيداعه بالبلدية منذ أكثر من ستة أشهر ولا علم لأعضاء المجلس بهذه المراسلة وفي السنة الفارطة تم تدخل وزارة الشباب والرياضة في تعشيب الملعب البلدي بما قيمته أكثر ب500 ألف دينار ولم تشترط إحالة الملكية للوزارة .
- السيدة أمال كروية : لماذا تشترط وزارة الشؤون الثقافية إحالة الملكية والحال إنه مثل هذا الشرط وقع لنادي الأطفال ببازيم فقام المسؤول على النادي باستغلاله حسب جدول زمني لا يتماشى والعطل الأسبوعية والمدرسية فحرم الأطفال من مكسب شيد من طرف الأهالي .
- السيدة سارة يامون : أعتبرت أن هناك سلطات لا تزال تحد من الحكم المحلي فهل أن الوزارات تدعم البلديات وتساهم في توسيع صلاحياتها أم تنقص من سلطاتها وتشجعها على التفويت في أملاكها.
- السيدة عفاف الباروني : الأشغال التابعة لدار الثقافة لا علم للبلدية بها والأطفال يمارسون نشاطاتهم خارج دار الثقافة .
- السيد المختار بن خميس : تسأل عن إمكانية مراسلة الوزارة والتواصل معها لضمان ملكية الأرض من طرف البلدية .
- السيد رئيس البلدية : أكد أنه تم عرض الموضوع على المكتب البلدي بتاريخ 26/08/2019 وتم الإتفاق على عقد مجلس الدائرة البلدية بالرياض لجلسة للنظر فيه أولا وقد تمت الموافقة على إحالة الملكية.
- السيد توفيق دالي : في إطار التواصل بين الوزارات هل يمكن النظر في إمكانية وضع على الذمة .

- السيد فوزي بوصفارة : وعليه بأنه لا يرى مانعا من التتويهاً بين هذا الطلب لإحالة ملكية العقار كشرط لتمويل التوسعة مع شروط بقية الوزارات التي تجرى منافسة بين البلديات لإختيار مواقع لمشاريعها كما يفرض عليها توفير عقارات مجانية حتى تجلب المشاريع مثلما حدث مع المحكمة الابتدائية والمعاهد والإعداديات.

قرار المجلس

قرر كافة أعضاء المجلس الحاضرين ترحيل الموضوع إلى وقت لاحق وهم .

- | | | | |
|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| - أمال كروية | - فوزي بوصفارة | - عفاف الباروني | - توفيق دالي |
| - مراد الميساوي | - محفوظ بن عايد | - سارة يامون | - هشام حنيني |
| - هبة بن يوسف | - فردوس بوجناح | - خالد الزريعة | - فاطمة التليلي |
| - نسرين بن حريز | - مراد بعزيز | - فوزية الهواري | - مختار بن خميس |

5 / المصادقة على شراء عقارين معدين سابقا كمقري شعبة والغ وشعبة مليئة .

قدم السيد رياض بوحمدة بسطة حول الموضوع قام بتقديم وثيقة المشروع المتمثلة في النظر في المصادقة على شراء العقارين المذكورين .

حيث راسلت البلدية سابقا السيد وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية (لجنة تصفية الأملاك والقيم الراجعة لحزب التجمع المنحل) طلبا لاقتناء عقارات مسجلة باسم حزب التجمع المنحل وهي مقر شعبة والغ رسم عقاري عدد 20924 مدينين ومقر شعبة مليئة رسم عقاري عدد 40136 مدينين واللجنة بصدد انتظار إتمامنا لإجراءات الشراء

وأن السعر الإفتتاحي المقترح من قبل لجنة تصفية أملاك التجمع بالنسبة للبناية المعدة سابقا كمقر لشعبة مليئة هو 90320.000 ديناراً والسعر الإفتتاحي بالنسبة للبناية المعدة سابقا كمقر شعبة والغ هو 61340.000 ديناراً

وكان مقترحه عرض الموضوع على اللجنة ذات العلاقة ثم المكتب البلدي للنظر في قبول شراء العقارين المذكورين وعند التوصية بالشراء يتم عرض المسألة على المجلس البلدي في دورته المقبلة للمصادقة نظرا لكون الفصل 257 من القانون الأساسي المتعلق بمجلة الجماعات المحلية ينص على أن رئيس البلدية يتولى تحت رقابة المجلس البلدي وطبقا للصيغ والشروط المنصوص عليها بالقوانين والتراتيب الجاري بها العمل القيام بالمهام وتطبيق قرارات المجلس وخاصة المتعلقة بما يلي : ...-إبرام عقود البيع والكراء والمعاوضة والقسمة والصلح ومراجعتها وقبول الهبات والتبرعات وذلك بعد الترخيص فيها طبقا لهذا القانون .

- السيد فوزي بوصفارة : أكد على وجوب تعيين خبير لتحديد قيمة الأرض لمقارنتها مع السعر الإفتتاحي للدولة.

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على إرجاء الموضوع والمتعلق بشراء العقارين المعدين سابقا كمقري شعبة والغ وشعبة مليئة.

- ضد : 0

- محتفظ : 0

- مع الموافقة : 16 عضو وهم :

- | | | | |
|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| - أمال كروية | - فوزي بوصفارة | - عفاف الباروني | - توفيق دالي |
| - مراد الميساوي | - محفوظ بن عايد | - سارة يامون | - هشام حنيني |
| - هبة بن يوسف | - فردوس بوجناح | - خالد الزريعة | - فاطمة التليلي |
| - نسرین بن حریز | - مراد بعزیز | - فوزية الهواري | - مختار بن خميس |

6 / المصادقة على تبرع بقطعة أرض بملیة

تمت الإشارة إلى ورود مكتوب من السيد رئيس الدائرة البلدية بملیة بتاريخ 2019/01/28 حول إتمام إجراءات قبول هبة حيث أن ثلثة من المواطنين القاطنين بمنطقة مرقان بملیة ينون التبرع بقطعة أرض لفائدة البلدية قصد تخصيصها مقبرة تضم الملك البلدي الخاص تمسح تقريبا 4700 مترا مربعا وقد أبدو رغبتهم في إتمام إجراءات التبرع في أقرب الآجال وبناء على ذلك فهو يطلب التنسيق مع المصالح المعنية لتحديد المساحة الفعلية وتحرير العقد حتى يتسنى للمتبرعين إمضاء العقود في أقرب الآجال .

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على المصادقة على قبول التبرع بقطعة أرض بملیة لفائدة المجلس البلدي بعد التثبت في ملكية الأرض للمتبرعين.

- ضد : 0

- محتفظ : 0

- مع الموافقة : 16 عضو وهم :

- | | | | |
|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| - أمال كروية | - فوزي بوصفارة | - عفاف الباروني | - توفيق دالي |
| - مراد الميساوي | - محفوظ بن عايد | - سارة يامون | - هشام حنيني |
| - هبة بن يوسف | - فردوس بوجناح | - خالد الزريعة | - فاطمة التليلي |
| - نسرین بن حریز | - مراد بعزیز | - فوزية الهواري | - مختار بن خميس |

7 / معاليم وقوف العربات بالطريق العام :

*فيما يخص النقطة الأخيرة من جدول الأعمال أحال رئيس الجلسة الكلمة للسيدة أمال كروية لتلاوة المذكرة المتعلقة بمراجعة قرار بلدي يتعلق بمعاليم منح لزمة الملك البلدي التي يستجوب إستخلاصها بالنسبة للأماكن والمأوي المجهزة بعدد آلي (جدول مصاحب).

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على معاليم وقوف العربات حسب الجدول المصاحب :

- ضد : 0

- محتفظ : 0

- مع الموافقة : 16 عضو وهم :

- أمال كروية - فوزي بوصفارة - عفاف الباروني - توفيق دالي
- مراد الميساوي - محفوظ بن عايد - سارة يامون - هشام حنيني
- هبة بن يوسف - فردوس بوجناح - خالد الزريعة - فاطمة التليلي
- نسرین بن حریز - مراد بعزیز - فوزية الهواري - مختار بن خميس

جدول معاليم وقوف العربات بالطريق :

العنوان	المعلوم
معلوم وقوف عربات نقل الأشخاص أو نقل البضائع بالطريق العام	عربات نقل الأشخاص 150مي عن العربة في اليوم أو الجزء من اليوم
	عربات نقل البضائع 700مي في اليوم أو الجزء من اليوم
	العربات الأخرى 700مي في اليوم
	500مي لجزء من اليوم
	الدراجات النارية 200مي في اليوم أو الجزء من اليوم
	الأماكن المجهزة بعدد آلي 700مي عن العربة في الساعة
	500مي عن العربة عن جزء من الساعة
معاليم مقابل رفع العربات وقود الدواب ونقل البضائع إلى مستودع الحجز	المأوي و الأماكن المهيأة 700مي عن العربة في الساعة
	دواب ذات حجم كبير 10د عن الرأس
	دواب و حيوانات أخرى 5د عن الرأس
	عربات تجرها الدواب 1د عن العربة الواحدة
	عربات كبيرة تفوق حمولتها النافعة 3.5 ط 50د عن العربة الواحدة
	سيارة سياحية 30د عن السيارة
	دراجة نارية 3د عن الدراجة الواحدة
	دراجة عادية 1.5د عن الدراجة الواحدة
	بضائع 0.5د
	القوارب وما شابهها 50د عن القارب الواحد

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الثامنة ليلا.

رئيس البلدية

الحسين جراد



مقرر الجلسة

عبد الرؤوف الحمداني